

Zastępca Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Chrzanowie Marcina Musiała
- Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Chrzanowie Katarzyna Glanc
Kancelaria Komornicza nr V w Chrzanowie
32-500 Chrzanów, al. Henryka 63
327218901, 327505682 chrzanow.musial@komornik.pl
epuap: /KS_Marcin_Musial/ezbiegi
www.chrzanow-komornik.pl
4710202498000850204442612 Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA
Oddział 1 w Sosnowcu

Chrzanów, dnia 20.10.2020 r.

0020102000529

UWAGA ZMIANA PRZYJĘĆ STRON
wtorek 10.00 - 15.00

sygn. akt Km 3914/17, Km 3803/18, GKm 375/19, GKm 158/20, Km 1294/20

W odpowiedzi proszę podać sygn. akt

O B W I E S Z C Z E N I E

Zastępca Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Chrzanowie Marcina Musiała - Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Chrzanowie Katarzyna Glanc Kancelaria Komornicza nr V w Chrzanowie zawiadamia, na podstawie art. 1013⁶ kpc, że w dniu **17.11.2020** o godz. **12:00** w tut. Kancelarii pod adresem: **al. Henryka 63, 32-500 Chrzanów**, odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

nieruchomość gruntowa obejmująca nieruchomość gruntową obejmująca działkę gruntu numer 28/28 o pow. 2,4223 ha, położoną w rejonie ul. Borowcowej w Pogorzycach, o numerze KW KR1C/00091586/7 założoną w Sądzie Rejonowym w Chrzanowie.

W/w nieruchomość stanowi własność dłużnika:

1. Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **487 980,00 zł.**
2. Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi: **365 985,00 zł.**
3. Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **48 798,00 zł.** najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w gotówce lub na rachunek: Banku PKO BP S.A. **4710202498000850204442612**, albo w postaci książeczki oszczędnościowej banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno będzie przeglądać w kancelarii protokół opisu i oszacowania wraz z operatem szacunkowym. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Licytacja może być odwołana przed jej rozpoczęciem.

w zastępstwie
Komornik Sądowy Katarzyna Glanc

Do wiadomości:

- dłużnik
- pełnomocnik wierzyciela
- Wydział I Cywilny Sądu Rejonowego w Chrzanowie I Co 433/18
- tablice ogłoszeń (Sąd Rejonowy w Chrzanowie, Urząd Miejski w Chrzanowie)
- ogłoszenie na stronie internetowej Krajowej Rady Komorniczej
- uczestnik postępowania
- Urzędy wezwane w trybie art. 954 kpc (Urząd Miejski w Chrzanowie, Naczelnik Urzędu Skarbowego w Chrzanowie, Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chrzanowie)
- a/a

Pouczenie: Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art.767§2kpc). Skarga na czynność komornika powinna zadość wyrażać w wymaganym piśmie procesowym oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności przez skarżącego o dokonanej czynności (art.767§3kpc). Skargę wnosi się do Sądu za pośrednictwem komornika (Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Limanowej Szymon Michno) w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach – od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia – od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności (art.767§4kpc). Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika. Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy. Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art.767§31kpc). Komornik doręcza urzędowy formularz skargi dłużnikowi przy pierwszej czynności egzekucyjnej oraz stronom i uczestnikom obecnym podczas czynności dokonywanej poza kancelarią, chyba że czynność ta podlega zaskarżeniu skargą w formie ustnej (art.767§32kpc).